

Návrh na vydanie súhlasu vlády Slovenskej republiky so začatím obstarávania stavby Sliač-metrologické zabezpečenie pre F16

Materiál je spracovaný v súlade s bodom C.9. uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 636 zo dňa 14. októbra 2022 k návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2023 až 2025, ktorý ukladá: „*nezačínať bez predchádzajúceho súhlasu vlády z kapitálových výdavkov štátneho rozpočtu obstarávanie stavieb a zmien dokončených stavieb, ktorých obstarávacia cena je 5 000 000 eur a viac a pri stavbách, pri ktorých v priebehu realizácie skutočná obstarávacia cena dosiahne 5 000 000 eur z dôvodu zmien v projektovej dokumentácii a navyše prác z titulu rozšírenia, resp. zmien stavebných projektov, prevádzkových súborov, resp. iných zmien, predložiť zdôvodnenie zvýšenia ceny na posúdenie a rozhodnutie vlády; uvedené sa nevzťahuje na realizáciu stavebných akcií financovaných z prostriedkov Európskej únie, na financovaní ktorých sa podieľajú i prostriedky štátneho rozpočtu, a prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti*“.

I. Charakteristika územia

Predmetom pripravovanej investičnej akcie je výstavba objektu metrologie v areáli 81. krídla Sliač. Navrhovaná stavba „**Sliač - metrologické zabezpečenie pre F-16**“ bude umiestnená na parcelách číslo 727/1, 727/47, 727/48, 727/49 zapísaných na liste vlastníctva č. 1363 v katastrálnom území Sielnica, vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky. Pred začatím výstavby je potrebné vykonať prípravu územia, ktorá zahŕňa asanáciu troch pozemných stavebných objektov, ocelevej brány a časti oceleového oplotenia, mechanickej závery a vybúranie betónových spevnených plôch.

II. Dôvody plánovanej výstavby

V súvislosti s nákupom novej leteckej techniky F-16 vznikla potreba zabezpečiť vykonávanie metrologických činností podľa špecifických požiadaviek dodávateľa na prevádzku a údržbu techniky, ktoré nie je možné vykonávať v jestvujúcich metrologických pracoviskách. V zmysle spracovanej projektovej dokumentácie pre stavebné konanie a realizáciu stavby sa v rámci výstavby objektu metrologie plánujú vytvoriť nové administratívne priestory, priestory kalibrácií a opráv C/R, podporné priestory a technologické priestory. Dôvodom realizácie investičnej akcie je potreba zabezpečenia technickej podpory pre prevádzkovanie letovej služby lietadiel F-16 na letisku Sliač.

III. Návrh riešenia výstavby

Objekt metrologie je riešený ako jedna prevádzka diferencovaná podľa jednotlivých vzájomne prepojených funkčných častí, a to:

- **administratívne priestory** – zahŕňajú vstupné zádverie/vestibul, recepciu, servisný vchod, kancelárie velenia, logistickej podpory a metroológov, konferenčnú miestnosť, technickú knižnicu, WC pre mužov a ženy, šatne so sprchami, dennú miestnosť a kuchynku, miestnosť pre dohľad nad kvalitou a prepojovacie chodby,
- **priestory kalibrácií a opráv C/R** – majú dve časti – meranie elektrických veličín a meranie fyzikálnych veličín,

- **podporné priestory** – patrí sem čistiaca miestnosť, skladové priestory meradiel určených na kalibrovanie a už skalibrovaných meradiel, priestory na preberanie a odovzdávanie meradiel,
- **technologické priestory** – sú miestnosti pre technologické zariadenia klimatizácie, vykurovania, odvlhčovania, zvlhčovania a ventilácie, stabilné hasiace zariadenie, sklad dusíka a miestnosť s elektronikou.

Funkčné časti sú navrhnuté v súlade s príručkou FC4-218-01F, kde sú uvedené kritériá pre návrh laboratórnych prevádzok pre metrologické činnosti. Navrhovaná kapacita objektu z hľadiska počtu pracovníkov je 26 osôb.

Podľa vypracovanej projektovej dokumentácie pre stavebné konanie a realizáciu stavby pozostáva stavba z nasledujúcich stavebných objektov a prevádzkových súborov:

POZEMNÉ STAVEBNÉ OBJEKTY

SO 01 Príprava územia - asanácia

SO 02 Objekt metrológie

SO 02-1 Vstupná brána

INŽINIERSKE OBJEKTY

SO 03 Spevnené plochy a parkoviská

SO 04 Vodovodná prípojka

SO 05-1 Kanalizačná prípojka splašková areálová

SO 05-3 Úprava čističky odpadových vôd

SO 06-1 Kanalizačná prípojka dažďová areálová

SO 06-2 Prekládka dažďovej kanalizácie

SO 07 Elektrická prípojka NN

SO 08 Prekládka NN

SO 09 Vonkajšie osvetlenie

SO 10 Slaboprúdová prípojka

PREVÁDZKOVÝ SÚBOR

G1 Dieselgenerátor

SO 01 Príprava územia - asanácia

Predmetom prípravy územia je asanácia troch pozemných stavebných objektov (objekt č. 6, 6A a 7), vrátane základových konštrukcií. Objekt č. 6 slúžil ako garáže pre automobilovú techniku, v objektoch č. 6A a 7 sa nachádzali sklady a služobné miestnosti. Všetky uvedené objekty sú v zlom technickom stave a v súčasnej dobe sa už nevyužívajú. Súčasťou asanačných prác je aj vybúranie oceľovej brány vrátane časti oceľového oplotenia a vybúranie betónových spevnených plôch v mieste budúcej výstavby.

SO 02 Objekt metrológie

Z hľadiska stavebného riešenia ide o prízemný objekt jednoduchého obdĺžnikového tvaru, ktorý je výškovo diferencovaný. Administratívna časť je nižšia a časť laboratórií, príjmu a technických priestorov je vyššia. Objekt bude založený na krátkych veľkopriemerových pilótach. Nosná konštrukcia objektu je koncipovaná ako monolitický železobetónový skelet.

Zvislé konštrukcie tvoria monolitické, železobetónové stĺpy votknuté do základových krátkych veľkopriemerových pilót. Obvodové steny budú murované ako tehlové výplňové murivo, zarovnané s vnútornou hranou nosných železobetónových stĺpov a zateplené kontaktným zateplovacím systémom na priečeli fasády. Tepelná izolácia fasády je navrhnutá z minerálnej kamennej vlny a je súčasťou certifikovaného kontaktného zateplenia. Budova bude zastrešená plochou strechou. Strešný plášť je navrhnutý ako jednoplášťový s fóliovou hydroizoláciou. Tepelná izolácia je z tepelno-izolačných dosiek z penového polystyrénu.

Vetrание budovy budú zabezpečovať tri samostatné vzduchotechnické systémy určené pre vetranie administratívnych priestorov, priestorov kalibrácií a opráv C/R, podporných priestorov a technologických priestorov. Vzduchotechnické jednotky budú vybavené rekuperátormi a optimalizované pre maximálnu energetickú úspornosť vetrania.

SO 02-1 Vstupná brána

Vstupná brána bude osadená vedľa existujúceho prízemného objektu vrátnice, kolmo na príjazdovú plochu od štátnej cesty. Celý objekt bude pozostávať z ocelevej nosnej konštrukcie stĺpov a vodorovných priečelí. Kovové konštrukcie budú pozostávať z plnej - plotovej časti, kde bude umiestnená výplň z tvarovaného plechu a priehľadnej časti, ktorú tvorí dvojkrídlová brána a jednokrídlové bránky.

SO 03 Spevnené plochy a parkoviská

Pozemok, na ktorom bude umiestnený objekt metrológie je v súčasnej dobe zastavaný tromi prízemnými objektmi, ktoré budú zbúrané. Pred budovami sa nachádzajú spevnené betónové plochy z cestných panelov, ktoré budú v rozsahu nových komunikácií a spevnených plôch odstránené. V rámci stavebných prác budú vybudované nové komunikácie, spevnené plochy, odstavné stojiská, bude spravené odvodnenie spevnených plôch, bude osadené trvalé dopravné značenie a následne bude vykonaná konečná úprava terénu.

SO 04 Vodovodná prípojka

Zdrojom vody pre objekt metrológie bude existujúci areálový vodovod z tlakových liatinových rúr, na ktorý bude napojená navrhovaná prípojka vody. V rámci prác bude vymenený existujúci nefunkčný podzemný hydrant za nový - nadzemný hydrant.

SO 05-1 Kanalizačná prípojka splašková areálová

Pre odvedenie splaškových odpadových vôd z budovy je navrhnutá gravitačná prípojka splaškovej kanalizácie. Prípojka bude vedená z objektu metrológie na jeho západnej strane. Na prípojke splaškovej kanalizácie bude vo vzdialenosti 1 m od základovej konštrukcie západnej steny objektu revízna šachta. Prípojka splaškovej kanalizácie bude zaústená do existujúceho potrubia areálovej splaškovej kanalizácie.

SO 05-3 Úprava čističky odpadových vôd

Splaškové vody z objektov v areáli sú v súčasnosti odvádzané do existujúcej čističky odpadových vôd typ BDČ 12. Spracovaná projektová dokumentácia rieši úpravu existujúceho typu čističky odpadových vôd na airačný, a to z dôvodu jednoduchšieho a lacnejšieho servisovania a zvýšenia elektrického príkonu čističky odpadových vôd.

SO 06-1 Kanalizačná prípojka dažďová areálová

V areáli sa nachádza existujúca areálová dažďová kanalizácia, do ktorej budú zaústené nové prípojky. Dažďové vody zo strechy objektu budú odvádzané cez strešné vtoky s elektrickým ohrevom podtlakovo - dažďovou kanalizáciou. Dažďové vody z markízy nad vstupmi do príjmu, expedície a technických priestorov objektu metrológie budú odvádzané vonkajšími odpadmi dažďovej kanalizácie. Dažďové vody z komunikácie a spevnených plôch budú odvádzané navrhovanými uličnými vpust'ami.

SO 06-2 Prekládka dažďovej kanalizácie

Trasa prekládky novej dažďovej kanalizácie bude vedená od existujúcej šachty JŠd1 severozápadným smerom k navrhovanému parkovisku, kde bude v spevnenej ploche zriadená lomová šachta DŠ 1. Od navrhovanej lomovej šachty DŠ 1 bude trasa preložky dažďovej kanalizácie vedená pozdĺž objektu metrológie, priamo k existujúcej šachte JŠd3.

V súvislosti so stavbou objektu metrológie je nutné preložiť aj trasu existujúcej dažďovej kanalizácie. Trasa prekládky dažďovej kanalizácie bude vedená od navrhovanej vstupnej šachty DŠ južným smerom k navrhovanej prečerpávacej stanici. Z prečerpávacej stanice bude vedené výtláčne potrubie juhovýchodným smerom a bude zaústené do existujúcej šachty JŠd3.

Pre čerpanie vôd z povrchového odtoku z areálu odvádzaných existujúcou stokou dažďovej kanalizácie sa vybuduje prečerpávacia stanica. Prečerpávacia stanica bude umiestnená v trávinatej ploche, západne od navrhovaného objektu metrológie a bude vybavená prestupmi pre gravitačnú prípojku, výtláčne potrubie a chráničku elektrických a ovládacích káblov. V stropnej doske prečerpávacej stanice budú osadené poklopy, ktoré budú slúžiť pre osadenie ponorných čerpadiel a pre vstup obsluhy do čerpacej stanice.

SO 07 Elektrická prípojka NN

Napojenie elektrickou energiou pre priestor zabezpečuje existujúca trafostanica. Objekt metrológie bude napojený z hlavných rozvádzačov trafostanice RH1 a RH2. Z dôvodu výkonovej bilancie je nutné navýšiť maximálnu rezervovanú kapacitu. Napojenie sa zrealizuje NN káblami príslušnej dimenzie vedenými v teréne v pieskovom káblovom lôžku so zákrytom fóliou. Celý príkon bude zálohovaný z náhradného zdroja elektrickej energie - z dieselgenerátora.

SO 08 Prekládka NN

V rámci výstavby objektu metrológie je potrebné vykonať prekládku NN káblov dotknutým územím. V rámci prekládky NN vedenia vedúceho cez komunikáciu bude vymenené aj miesto napojenia existujúcej poistkovej skrine PRIS4, ktorá bude vymenená za novú poistkovú skriňu SR5 na pôvodnom mieste.

SO 09 Vonkajšie osvetlenie

Osvetlenie bude riešené LED svietidlami na stĺpoch (4 m). Osvetlenie bude ovládané v režime ručne alebo automaticky. V ručnom režime bude ovládané na rozvádzači vypínačom, v automatickom režime bude ovládané na základe časového spínača a snímača intenzity osvetlenia. Káble k svietidlám budú vedené v interiéri v káblovom žľabe a v exteriéri vo výkope v zemi.

SO 10 Slaboprúdová prípojka

Objekt metrológie bude pripojený do vojenskej siete (internet, telefón) pomocou telekomunikačného kábla. V budove bude nainštalovaný audiovrátnik, ktorý pozostáva z riadiacej jednotky, vonkajšieho tabla, jedného vnútorného telefónu v kancelárii sekretariátu a jedného vnútorného telefónu na recepcii, čítačky kariet umiestnenej pod vonkajším tablom, elektromagnetického zámku vo dverách a tlačidla otvárania dverí. Pretlakové komory budú vybavené signalizáciou otvorených dverí.

G1 Dieselgenerátor

Motorgenerátor s naftovým motorom bude slúžiť ako náhradný zdroj elektrickej energie pre objekt metrológie. Typ a výkon motorgenerátora vychádza z projektovanej spotreby elektrickej energie zariadení v jednotlivých objektoch, ktoré musia zostať v prevádzke aj pri výpadku verejnej rozvodnej elektrickej siete. Použitím motorgenerátora sú eliminované dlhodobé výpadky energetickej siete.

IV. Finančné zabezpečenie výstavby a termíny výstavby

Podľa schválenej projektovej dokumentácie pre stavebné konanie a realizáciu stavby a ekonomického hodnotenia vykonaného Útvorom hodnoty za peniaze Ministerstva financií Slovenskej republiky sú predpokladané náklady na realizáciu stavby v celkovej výške 6 809 821,- eur vrátane DPH bez odborného autorského dohľadu.

V zmysle uzatvorenej zmluvy o dielo bola v roku 2022 spracovaná dokumentácia stavebného zámeru a projektová dokumentácia. Zhotoviteľovi boli uhradené finančné prostriedky vo výške 179 040,- eur vrátane DPH, pričom finančné prostriedky vo výške 9 000,- eur vrátane DPH za výkon odborného autorského dohľadu budú uhradené až po ukončení realizačných stavebných prác.

Výber zhotoviteľa stavebných prác bude zabezpečený prostredníctvom Úradu pre investície a akvizície Ministerstva obrany Slovenskej republiky v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Predpokladaný termín začatia výstavby je v roku 2023 a predpokladaný termín ukončenia je v roku 2024. Výška nákladov na realizáciu stavby, ako aj termín ukončenia realizácie stavby, budú spresnené v procese verejného obstarávania.